



Unii cititori ai sitului ne-au cerut sa publicam modelul de contract de furnizare/prestare a serviciului de apa canalizare care urmeaza a fi incheiat intre SC Vital SA si asociatiile de proprietari care urmeaza a se infiinta in Sighetu Marmatiei.

Am solicitat la randul nostru acest lucru firmei SC Vital SA si am primit foarte repede si raspunsul:

"La solicitarea dvs. va remitem modelul de contract de furnizare/prestare a serviciului de apa canalizare. Nota: Acest contract se aplica la ora actuala la Baia Mare, avand la baza Ordinul 88/2007 al Presedintelui ANRSC. Pentru municipiul Sighet se va utiliza un contract similar, respectandu-se intrutotul prevederile legale." Multumim domnului consilier juridic RADU MICLE (Coordonator departament juridic-comunicare SC Vital SA)

Descarcarea in format .pdf, click dreapta si alegere in internet explorer "save target as..." sau in firefox si chrome "save link as..."

[click dreapta aici](#)

Sighet Online va ofera in exclusivitate modelul de contract cu SC VITAL SA

Scris de Sighet Online

Joi, 05 Martie 2009 10:42 - Ultima actualizare Luni, 18 Ianuarie 2010 10:51

nr.din data

CONTRACT

de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare

CAPITOLUL I

Părțile contractante

1.

S.C. VITAL S.A. cu sediul în Baia Mare, str. Gh. Șincai nr. 21, județul Maramureș, înmatriculată la Registrul Comerțului cu nr. J24/542/1997, cod fiscal R9710087, cod IBAN: RO78 RNCB 0182 0341 4757 0001, deschis la B.C.R. Sucursala Baia Mare, reprezentată de ing. Gasparik Geza -Director General- și de ec. Bal Lucia -Director Economic, numită în continuare OPERATOR

și

_____ domiciliat/cu sediu în _____, str.
_____, nr.____, bl.____, sc. _____, et.____, ap. _____, jud.
_____, înmatriculată la Registrul Comerțului cu Nr. _____,
CUI _____, cont _____ deschis

Sighet Online va ofera in exclusivitate modelul de contract cu SC VITAL SA

Scris de Sighet Online

Joi, 05 Martie 2009 10:42 - Ultima actualizare Luni, 18 Ianuarie 2010 10:51

la banca _____ reprezentată de
_____ și de
_____, adresa de
corespondență _____ tel./fax.
_____ e-mail _____, numită în continuare
UTILIZATOR.

CAPITOLUL II

Obiectul Contractului

1.

1.

Obiectul prezentului contract îl reprezintă furnizarea/prestarea serviciilor de alimentare cu apă potabilă și de canalizare, în condițiile prevăzute de prezentul contract.

2.

Contractul stabilește relațiile dintre utilizator și operator la punctul de delimitare între rețeaua interioară a utilizatorului aflată pe proprietatea acestuia și rețeaua publică situată pe domeniul public care este constituită de contorul de branșament pentru sistemul de alimentare cu apă, respectiv căminul de racord pentru sistemul de canalizare.

3.

Punctul de delimitare între operator și utilizator este căminul de apometru, pentru alimentarea cu apă și căminul de racord pentru preluarea apelor uzate la canalizare.

4.

Prestarea altor activități conexe serviciului, dincolo de punctul de delimitare vor face obiectul altor contracte de prestări servicii. Prevederile unor astfel de contracte nu pot prevala, față de prevederile prezentului contract.

5.

Contractul de furnizare/prestare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare se încheie între operator și utilizator pe durată nedeterminată.

CAPITOLUL III

Drepturile și obligațiile operatorului

Operatorul are următoarele drepturi:

1.

să factureze și să încaseze lunar contravaloarea serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare furnizate/prestate conform tarifelor aprobate de autoritatea publică locală;

2.

sa factureze tarife suplimentare conform principiului: „poluatorul plateste”, pentru costul epurarii apelor uzate, aplicat in cazul in care utilizatorul deverseaza ape uzate ale caror indicatori nu se incadreaza in limitele prevazute de actualul contract la anexa 3A.

3.

să aplice penalități egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare, în cazul neachitării facturilor la termen;

4.

să asigure echilibrul contractual pe durata contractului de prestări servicii;

5.

să inițieze modificarea și completarea contractului de furnizare/prestare a serviciului sau a anexelor acestuia ori de câte ori apar elemente noi în baza normelor legale, prin acte adiționale;

6.

să aibă acces la instalațiile de utilizare a apei aflate în folosința sa de pe proprietatea utilizatorului, pentru verificarea respectării prevederilor contractuale, a funcționării, integrității sau pentru debranșare, în caz de neplată sau pericol de avarie, a acestora, precum și la contor, dacă se află pe proprietatea utilizatorului, în vederea citirii, verificării metrologice sau integrității acestuia. Accesul se va efectua în prezența delegatului împuternicit al utilizatorului;

7.

să stabilească condițiile tehnice de branșare și/sau de racordare a utilizatorului la instalațiile aflate în administrarea sa, cu respectarea normativelor tehnice în vigoare și a reglementărilor elaborate de autoritatea de reglementare competentă;

8.

să desființeze branșamentele sau racordurile realizate fără obținerea avizelor legale și să sesizeze autoritățile competente, în cazurile de consum fraudulos sau de distrugeri ori degradări intenționate ale componentelor sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare;

9.

să întrerupă furnizarea apei, numai după 5 zile lucrătoare de la primirea de către utilizator a unei notificări constând în comunicarea scrisă făcută de operator și transmisă prin curier sau prin scrisoare recomandată adresată utilizatorului, în următoarele situații:

1.

utilizatorul nu achită factura în termen de 30 de zile calendaristice de la data scadentă;

2.

neachitarea obligațiilor de plată pentru recuperarea daunelor, stabilite printr-o hotărâre judecătorească definitivă, provocate de distrugerea sau deteriorarea unor construcții sau instalații aferente infrastructurii edilitar-urbane a localităților, aflate în administrarea lor;

3.

împiedicarea delegatului împuternicit al operatorului de a controla instalațiile de utilizare, de a monta, verifica, înlocui sau citi aparatele de măsurare-înregistrare, sau de a remedia defecțiunile la instalațiile administrate de operator, când acestea se află pe proprietatea utilizatorului;

4.

să sisteze serviciul de alimentare cu apa si canalizare în cazul în care se deversează, în rețeaua publică de canalizare, ape uzate care depășesc concentrațiile maxime admise pentru impurificatori, valori care sunt prevazute in anexa 3B;

5.

să suspende contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă în situațiile în care timp de 3 luni de la data întreruperii alimentării cu apă prevăzute la pct. litera a) si /sau b), nu sunt îndeplinite condițiile de reluare a furnizării serviciului. Pentru reluarea serviciului după acest termen, operatorul va factura, pentru toată durata de întrerupere, contravaloarea preluării apelor pluviale la canalizare pentru toată această perioadă.

6.

să limiteze sau să întrerupă furnizarea serviciului de alimentare cu apă, dar nu mai mult de 48 de ore, în următoarele condiții:

1.

când este periclitată viața sau sănătatea oamenilor ori integritatea bunurilor materiale;

2.

pentru prevenirea, limitarea extinderii sau remedierea avariilor în sistemul de alimentare cu apă;

3.

pentru executarea unor manevre și lucrări care nu se pot efectua fără întreruperi;

4.

să stabilească lucrări de revizii, reparații și de întreținere planificate la rețelele și la instalațiile de distribuție/furnizare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, realizarea lucrărilor se va programa astfel încât perioada și numărul de utilizatori afectați să fie cât mai mică.

1.

Operatorul are următoarele obligații:

1.

să asigure continuitatea serviciului de alimentare cu apă la parametrii fizici și calitativi prevăzuți de legislația în vigoare;

2.

să aducă la cunoștința utilizatorului, cu cel puțin 24 de ore înainte, prin mass-media și prin

afișare la utilizator, orice întrerupere în furnizarea apei și/sau în preluarea apelor uzate și meteorice, în cazul unor lucrări de modernizare, reparații și întreținere planificate;

3.

să ia măsuri pentru remedierea defecțiunilor apărute la instalațiile sale. Constatarea defecțiunilor la rețeaua publică de apă și de canalizare se efectuează în maximum 4 ore de la sesizare, intervenindu-se pentru limitarea pagubelor care se pot produce. Demararea lucrărilor pentru remedierea defecțiunilor constatate se va face în termen de maximum 48 de ore de la constatare. Odată cu demararea lucrărilor se va comunica utilizatorului durata intervenției. Depășirea limitelor de timp prevăzute se poate face, în cazuri justificate, numai prin modificarea autorizației de construire;

4.

pentru întreruperile, din culpa operatorului, în furnizarea apei și/sau în preluarea apelor uzate și meteorice care depășesc limitele prevăzute în contract, operatorul va suporta despăgubirile datorate utilizatorului. Pentru întreruperile care depășesc 24 de ore, operatorul este obligat să asigure, cu mijloace tehnice proprii, nevoile de apă ale utilizatorului care solicită o astfel de prestație;

5.

să evacueze, pe cheltuiala sa, apa pătrunsă în curți, case, subsoluri din cauza defecțiunilor, din culpa operatorului, la sistemul public de alimentare cu apă și de canalizare. Evacuarea apei nu exonerează operatorul de plata unor despăgubiri stabilite în condițiile legii;

6.

să exploateze, să întrețină, să repare și să verifice contoarele instalate la branșamentul fiecărui utilizator. Verificarea periodică se face conform dispozițiilor de metrologie în vigoare și se suportă de către operator. Contoarele instalate la branșamentul fiecărui utilizator, defecte sau suspecte de înregistrări eronate, se demontează de operator și se supun verificării în laboratorul metrologic autorizat. În cazul în care verificarea se face la cererea utilizatorului, în interiorul termenului de valabilitate a verificării metrologice, atunci cheltuielile de verificare, montare și demontare vor fi suportate astfel: de către operator, dacă sesizarea a fost întemeiată; de către utilizator, dacă sesizarea s-a dovedit a fi neîntemeiată;

7.

să schimbe, pe cheltuiala sa, contorul instalat la branșamentul utilizatorului, în cazul în care s-a

constatat că este defect, în termen de maximum 5 zile calendaristice de la constatare. Constatarea defecțiunii se face în termen de cel mult 72 ore de la sesizare;

8.

să aducă la cunoștința utilizatorului modificările de tarif și alte informații referitoare la facturare, prin afisare la operator, respectiv prin mass-media;

9.

În cazul în care cu ocazia citirii se constată deteriorarea contorului sau inundarea căminului de apometru, operatorul va lua măsurile necesare pentru remedierea deficiențelor constatate, inclusiv să solicite utilizatorului remedierea defecțiunilor la rețeaua interioară, în cazul în care inundarea căminului se datorează culpei acestuia;

10.

să nu deterioreze bunurile utilizatorului și să aducă părțile din construcții legal executate, care aparțin utilizatorului, la starea lor inițială, dacă au fost deteriorate din vina sa;

11.

să acorde despăgubiri pentru daunele provocate de întreruperi în alimentare, ce au survenit din vina sa, conform prevederilor legale în vigoare;

12.

să furnizeze utilizatorului informații privind istoricul consumului și eventualele penalități plătite de acesta;

13.

să anunțe utilizatorul în cazul în care este afectat de limitările sau întreruperile planificate în modul stabilit prin contract și să comunice durata planificată pentru întreruperile necesare executării unor lucrări de întreținere și reparații;

14.

să plătească toate daunele provocate utilizatorului din culpa sa, în special dacă:

1.

nu anunță utilizatorul din timp cu privire la limitările sau la întreruperile programate;

2.

după întreruperea furnizării apei potabile nu reia furnizarea acesteia în maximum 5 zile lucrătoare după îndeplinirea condițiilor de reluare a furnizării;

3.

să acorde bonificații utilizatorului în cazul furnizării/prestării serviciilor sub parametrii de calitate și cantitate prevăzuți în contract:

1.

nu livrează apa potabilă în condițiile stabilite în contract;

2.

nu respectă parametrii de calitate pentru apa potabilă furnizată la branșament, conform prevederilor din contract;

3.

în cazul în care furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare a fost întreruptă pentru neplată, reluarea acestora se va face în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la efectuarea plății; cheltuielile justificate aferente sistării, respectiv reluării furnizării/prestării serviciului se suportă de utilizator.

4.

1) la fiecare citire a contorului de branșament, cu excepția cazurilor când citirea se face de la distanță, să lase o înștiințare scrisă din care să reiasă:

1.

data și ora citirii;

2.

indexul contorului;

3.

numele și prenumele cititorului;

4.

cauza care a dus la imposibilitatea citirii(daca este cazul);

1.

În cazul în care citirea nu s-a putut efectua din cauza inundării căminului de apometru, din culpa operatorului, are obligația ca până la data limită de emiteră a facturii să:

1.

golească căminul de apă;

2.

citească contorul de apă;

3.

să emită factura pe baza citirii efectuate;

1.

În cazul în care operațiile prevăzute la pct. conduc, din motive justificate, la emiterea facturii după data de 15 a lunii, se admite emiterea acesteia pe baza unui index estimat, fapt ce va fi obligatoriu menționat în factură, regularizarea efectuându-se în factura următoare.

CAPITOLUL IV

Drepturile și obligațiile utilizatorului

1.

Utilizatorul are următoarele drepturi:

1.

să utilizeze liber și nediscriminatoriu serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare în condițiile prevăzute în contract;

2.

să conteste facturile când constată diferențe între consumul facturat și cel realizat și indicat de contor;

3.

să beneficieze de reducerea valorii facturii, prin acordarea de bonificații în valoare de 30%/lună din valoarea facturii curente, în următoarele situații:

1.

nefurnizarea apei conform prevederilor pct. ;

2.

neanunțarea întreruperilor, conform prevederilor pct. 4.2 sau depășirea limitelor de timp comunicate;

3.

să primească răspuns, în termen de maxim 30 zile calendaristice, la sesizările adresate operatorului cu privire la neîndeplinirea unor obligații contractuale;

4.

să solicite operatorului remedierea defecțiunilor și deranjamentelor survenite la instalațiile de distribuție sau la branșament;

5.

să solicite în scris verificarea contoarelor instalate pe branșamentul propriu, defecte sau suspecte de înregistrări eronate, în condițiile pct.

6.

să solicite și să primească, în condițiile legii, despăgubiri sau compensații pentru daunele provocate lor de către operator prin nerespectarea obligațiilor contractuale asumate sau prin furnizarea/prestarea unor servicii inferioare, calitativ și cantitativ, parametrilor tehnici stabiliți prin contract sau prin normele tehnice în vigoare;

7.

să sesizeze autorităților administrației publice locale competente orice deficiență constatată în furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și să facă propuneri vizând înlăturarea acestora, îmbunătățirea activității și creșterea calității serviciilor;

8.

să renunțe, în condițiile legii, la serviciile contractate;

9.

să primească și să utilizeze informații privind serviciile de utilități publice care îl vizează;

10.

să se adreseze, individual sau colectiv, autorităților administrației publice locale sau centrale, ori instanțelor judecătorești, în vederea prevenirii sau reparării unui prejudiciu direct sau indirect.

1.

Utilizatorul are următoarele obligații:

1.

să respecte normele de exploatare și funcționare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare prevăzute de legislația în vigoare;

2.

să accepte limitarea cantitativă sau întreruperea temporară a furnizării/prestării serviciului pentru execuția unor lucrări prevăzute în programele de reabilitare, extindere și modernizare a infrastructurii tehnico-edilitare;

3.

să respecte în punctul de descărcare în rețeaua de canalizare, condițiile de calitate a apelor, potrivit normelor și normativelor în vigoare;

4.

În cazul în care căminul de branșament și/sau contorul de apă se află pe proprietatea utilizatorului, acesta va asigura integritatea sistemelor de măsurare, va asigura accesul operatorului la contor pentru efectuarea citirilor, verificărilor, precum și pentru operațiile de întreținere și de intervenții;

5.

să nu execute manevre la robinetul/vana de concesiune. Izolarea instalației interioare se va face prin manevrarea robinetului/vanei de după contor;

6.

să nu folosească în instalația interioară pompe cu aspirație din rețeaua publică, direct sau prin branșamentul de apă;

7.

să ia măsuri pentru prevenirea inundării subsolurilor, prin montarea de clapete de reținere sau vane pe coloanele de scurgere din subsol;

8.

să aducă la cunoștință operatorului, în termen de 15 zile lucrătoare, orice modificare a datelor sale de identificare, a datelor cuprinse în anexa 1 la contract și a datelor de identificare a imobilului la care sunt prestate serviciile contractate, precum și a adresei la care operatorul urmează să trimită facturile;

9.

să asigure pentru apele uzate și meteorice condițiile de descărcare prevăzute de operator în avizul de branșare/racordare;

10.

să solicite rezilierea contractului și încetarea furnizării serviciului în termen de 15 zile de la înstrăinarea imobilului.

11.

să nu construiască sau să amplaseze obiective în zona de protecție sau care nu respectă distanțele de siguranță față de construcțiile și instalațiile operatorului aferente activității de distribuție, iar pe cele construite sau amplasate ilegal să le desființeze;

CAPITOLUL V

Stabilirea cantității de apă furnizată și a celei evacuate în rețeaua de canalizare

1.

Stabilirea cantității de apă furnizată și a celei evacuate în rețeaua publică de canalizare se va face astfel:

2.

Cantitatea de apă furnizată se stabilește:

1.

1.

1.

1.

1.

pe baza înregistrărilor contorului de apă montat în căminul de branșament.

2.

În baza criteriilor tehnice privind stabilirea cantităților de apă în sistem pașal, astfel cum sunt stabilite conform normativelor în vigoare.

3.

Cantitatea de apă preluată în rețeaua publică de canalizare se stabilește:

1.

pentru utilizatorii casnici, în procent de 95% din volumul de apă potabilă înregistrate de contorul de apă pentru utilizatorii din blocurile de locuinte, si 75% din volumul de apa potabila inregistrate de contorul de apa, pentru utilizatorii casnici (HCL Baia Mare Nr. 8/1999).

2.

pentru operatorii economici care nu folosesc apa in procesul tehnologic, ca fiind egală cu cantitatea de apă consumată.

3.

pentru operatorii economici care folosesc apa in procesul tehnologic ca fiind egală cu cantitatea de apă consumată din care se scade cantitatea de apă rămasă înglobată în produsul finit, care se stabileste conform prezentului contract.

4.

Cantitatea de apa meteorica preluata de reseaua publica de canalizare se determina prin inmultirea cantitatilor din anul precedent facturarii cu suprafetele construite si neconstruite, declarate de fiecare utilizator. Cantitatile specifice, pe categorii de utilizatori sunt: 0,2 mc/mp si an , pentru suprafetele detinute de persoanele fizice; 0,3 mc/mp si an, pentru suprafetele apartinand domeniului public; 0,5 mc/mp si an, pentru suprafetele detinute de operatorii economici. In cazul unor spatii cu destinatii mixte (locuinte si spatii de productie, desfacere, institutii, etc.) se considera cantitatea specifica de 0,3 mc/mp si an.

1.

În cazul defectării contorului de branșament din vina dovedită a utilizatorului cantitatea facturată se considera a fi media ultimelor 3 luni de functionare a contorului, la care se adaugă, separat, cheltuielile justificate aferente înlocuirii acestuia.

CAPITOLUL VI

Tarife, facturare și modalități de plată

1.

Operatorii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, vor practica prețurile și tarifele aprobate potrivit prevederilor legale în vigoare, consemnate în anexă la prezentul contract.

2.

Facturarea se face lunar, în baza prețurilor și tarifelor aprobate și a cantităților efective determinate sau estimate potrivit prevederilor contractuale.

1.

Factura pentru furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, se emite cel mai târziu până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestația a fost efectuată. Utilizatorii sunt obligați să achite facturile reprezentând contravaloarea serviciului de care au beneficiat, în termenul de scadență de 15 zile de la data emiterii facturilor; data emiterii facturii și termenul de scadență se înscriu pe factură.

2.

Neachitarea facturii în termen de 30 zile de la data scadenței atrage după sine penalități de întârziere, după cum urmează:

1.

penalitățile sunt egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor

bugetare, stabilite conform reglementărilor legale în vigoare

2.

penalitățile se datorează începând cu prima zi după data scadentei;

3.

valoarea totală a penalităților nu poate depăși cuantumul debitului și se constituie venit al operatorului.

1.

Nerespectarea de către utilizatori a condițiilor calitative și cantitative de descărcare a apelor uzate în sistemele publice de canalizare, stabilite prin acordurile de preluare și avizele de racordare eliberate de operator potrivit reglementărilor legale în vigoare, conduce la retragerea acestora și la plata unor penalități și despăgubiri pentru daunele provocate.

2.

Utilizatorul poate efectua plata serviciilor prestate prin următoarele modalități:

1.

în numerar la casieria operatorului;

2.

cu filă CEC;

3.

cu ordin de plată;

4.

alte instrumente de plată convenite de părți.

1.

În cazul în care pe documentul de plată nu se menționează obiectul plății, se consideră achitate facturile în ordine cronologică.

2.

În funcție de modalitatea de plată, aceasta se consideră efectuată, după caz, la una dintre următoarele date:

1.

data certificării plății de către unitatea bancară a utilizatorului pentru ordinele de plată;

2.

data certificată de operator pentru filele cec sau celelalte instrumente de plată legale;

3.

data înscrisă pe chitanța emisă de casieria operatorului.

1.

În cazul în care se constată că utilizatorul, la care anterior a fost sistată furnizarea apei potabile, a beneficiat de furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, fără acordul operatorului, se va proceda la facturarea acestora începând cu data de la care există dovada că a beneficiat de serviciu.

CAPITOLUL VII

Răspunderea contractuală

1.

Pentru neexecutarea în tot sau în parte a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract părțile răspund conform prevederilor legale.

2.

Refuzul total sau parțial al utilizatorului de a plăti o factură emisă de operator va fi comunicat acestuia prin adresă scrisă care va conține și motivul refuzului, în termen de 10 zile de la data primirii facturii. Reclamațiile ulterioare efectuării plății facturilor se conciliază între părți în termen de 10 zile lucrătoare de la data formulării scrise a pretențiilor de către utilizator. În cazul în care, ca urmare a unor recalculări conciliate între părți, se reduce nivelul consumului facturat, nu se percep penalități.

3.

În cazul în care, ca urmare a unor recalculări ale consumurilor, se reduce nivelul consumului facturat, nu se vor încasa penalități.

4.

Operatorul este obligat să plătească despăgubiri în cazul deteriorării instalațiilor interioare aparținând utilizatorului sau îmbolnăvirii utilizatorilor colectivi sau individuali, în situația în care au apărut presiuni în punctul de delimitare, mai mari decât cele admise de normele tehnice în vigoare, sau calitatea apei nu corespunde condițiilor de potabilitate. Plata despăgubirilor se face în termen de maximum 30 de zile de la data producerii sau constatării deteriorării pe baza expertizei efectuate de un expert autorizat angajat de operator și agreeat de utilizator. În cazul în care în urma expertizei se constată că operatorul nu este în culpă, plata expertizei va fi suportată de utilizator.

5.

Pentru nerespectarea de către operator a prevederilor pct. 4.1, utilizatorul beneficiază de o reducere a valorii facturii în concordanță cu gradul de neasigurare a serviciului și durata cât acesta nu a putut fi asigurat. Criteriile de stabilire a cuantumului reducerii vor fi aprobate de autoritățile administrației publice locale.

6.

În cazul nerespectării prevederilor pct. , , și , operatorul va fi obligat la plata de despăgubiri care să acopere prejudiciul creat.

1.

În cazul apariției unor situații de forță majoră partea care o invocă este exonerată de răspundere în condițiile legii.

2.

Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termenul de 48 de ore, despre producerea evenimentului, apreciind perioada în care urmările ei încetează, cu confirmarea autorităților competente de la locul producerii evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

CAPITOLUL VIII

Litigii

1.

Părțile convin ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

2.

În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești române competente.

CAPITOLUL IX

Alte clauze

1.

Utilizatorul (cînd are calitatea de operator economic care utilizeaza apa in procesul tehnologic) are obligatia sa-si asigure o rezerva de apa pentru o perioada de 48 ore, pentru situatiile in care operatorul intrerupe furnizarea serviciului cu alimentare cu apa, pentru executarea unor lucrari programate si neprogramate pe retelele de apa.

2.

Prezentul contract se completeaza corespunzator cu prevederile regulamentului serviciului de alimentare cu apa si canalizare al Municipiului Baia Mare pe care partile semnatare sunt obligate sa-l respecte.

CAPITOLUL X

Dispoziții finale

1.

În toate problemele care nu sunt prevăzute în prezentul contract părțile se supun prevederilor legislației specifice în vigoare, ale Codului civil, Codului comercial și a altor acte normative incidente.

2.

Prezentul contract se poate modifica cu acordul părților, prin acte adiționale.

3.

Anexele 1,2 si 3A fac parte integrantă din prezentul contract (daca este cazul si 3B).

4.

Prezentul contract a fost încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte, și intră în vigoare la data semnării lui.

Operator Utilizator

Director General

Director Economic

Oficiul Juridic

Data

Anexa nr. 1

DELIMITAREA INSTALAȚIILOR DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE

Nr.

Sighet Online va ofera in exclusivitate modelul de contract cu SC VITAL SA

Scris de Sighet Online

Joi, 05 Martie 2009 10:42 - Ultima actualizare Luni, 18 Ianuarie 2010 10:51

crt.

Punct consum

(adresa)

Mod de facturare (A/P)

Cantitatea de apa (m3/luna)

Cantitate canal (m3/luna)

Suprafata canal meteo (m2)

Nr. persoane deservite

Pret apa (cu TVA)

Pret canal (cu TVA)

1

Sighet Online va ofera in exclusivitate modelul de contract cu SC VITAL SA

Scris de Sighet Online

Joi, 05 Martie 2009 10:42 - Ultima actualizare Luni, 18 Ianuarie 2010 10:51

Sighet Online va ofera in exclusivitate modelul de contract cu SC VITAL SA

Scris de Sighet Online

Joi, 05 Martie 2009 10:42 - Ultima actualizare Luni, 18 Ianuarie 2010 10:51

Sighet Online va ofera in exclusivitate modelul de contract cu SC VITAL SA

Scris de Sighet Online

Joi, 05 Martie 2009 10:42 - Ultima actualizare Luni, 18 Ianuarie 2010 10:51

4

A. Alimentarea cu apă se face din Statia de potabilizare a apei Baia Mare.

B. Caracteristicile contorului sunt.

DN_____seria _____ montat la data de _____ cu indexul_____

DN_____seria _____ montat la data de _____ cu indexul_____

DN_____seria _____ montat la data de _____ cu indexul_____

DN_____seria _____ montat la data de _____ cu indexul_____

Anexa nr. 2

CONDIȚII DE CALITATE ȘI LEGISLAȚIA APLICABILĂ

Presiunea apei, la punctul de masurare(limita de proprietate), trebuie sa asigure 0.4 bar la ultimul nivel al condominiului. Debitul minim de apă asigurat este de 100 l/zi/persoana sau 3.1 m3/luna/persoana.

Gradul de asigurare în furnizare a alimentării cu apă este de 24 de ore din 24, cu exceptia cazurilor de avarie.

Gradul de asigurare în furnizare a serviciului de canalizare este de 24 de ore din 24, cu exceptia cazurilor de avarie.

Sighet Online va ofera in exclusivitate modelul de contract cu SC VITAL SA

Scris de Sighet Online

Joi, 05 Martie 2009 10:42 - Ultima actualizare Luni, 18 Ianuarie 2010 10:51

Cantitatea de apă meteorică preluată la canalizare lunar se calculează cu formula de calcul analitic prevazuta la art. 7. 2. lit.d.

Legislația și normele tehnice aplicabile serviciului de alimentare cu apă și de canalizare pentru care se încheie contractul este:

Nr. crt.

Indicativul actului normativ sau tehnic

Denumirea actului normativ sau tehnic

1

Legea nr. 51/2006

Legea serviciilor comunitare de utilitati publice

2

Legea nr. 241/2006

Legea serviciului public de alimentare cu apa și canalizare

3

Legea nr. 458/2002 mod. și compl. de Legea nr 311/2004

Legea privind calitatea apei potabile

4

Legea nr. 107/1996 mod și compl prin Legea nr. 310/2004, Legea 112/2006, și OUG nr. 12/2007

Legea privind Protecția Mediului

~~5~~

HCL Baia Mare nr. 8/1999

Aprobarea metodologiei de facturare a apelor uzate

6

HCL Baia Mare nr. 47/2008

Regulamentul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare în municipiul Baia Mare

7

HG nr. 188/2002, modificata si completata de HG nr.352/2005, si HG 210/2007

Aprobarea normelor privind conditiile de descarcare in mediul acvatic al apelor uzate

8

Ordinul nr. 29/1993

Ordinul ministrului de lucrari publice si amenajarii teritoriului nr.29 N/1993, pentru aprobarea Normativului

9

Ordinul nr. 88/2007

Ordinul presedintelui ANRSC, pentru aprobarea Regulamentului-cadru de furnizare/prestare a serviciului

10

Ordinul nr. 90/2007

Ordinul presedintelui ANRSC, pentru aprobarea Contractului-cadru de furnizare/prestare a serviciului pu

Anexa nr. 3A

Apele uzate acceptate la deversarea în rețelele publice a apelor uzate trebuie să îndeplinească următoarele condiții minime:

Nr. crt.

Indicatorul de calitate

U.M.

Valorile max.admise

Metoda de analiză

1

Scris de Sighet Online

Joi, 05 Martie 2009 10:42 - Ultima actualizare Luni, 18 Ianuarie 2010 10:51

Temperatura

0 C

40

2

PH

unități pH

6,5-8,5

SR ISO 10523-97

3

Materii în suspensie

mg/dm³

350

S	TAS 6953-81
---	-------------

4

Consum biochimic de oxigen la 5 zile (CBO)

mg O₂/dm³

300

SR EN 1899 2/2002

5

Consum chimic de oxigen - metoda dicromat de potasiu [CCO]

mg O₂/dm³

Sighet Online va ofera in exclusivitate modelul de contract cu SC VITAL SA

Scriș de Sighet Online

Joi, 05 Martie 2009 10:42 - Ultima actualizare Luni, 18 Ianuarie 2010 10:51

500

SR ISO 6060/96

6

Azot amoniacal (NH₄⁺)

mg/dm³

30

SR ISO 7150-1/2001

7

Fosfor total (P)

mg/dm³

5,0

STAS 10064-75

8

Cianuri totale (CN)

mg/dm³

1,0

SR ISO 6703/1-98-2/00

9

Sulfuri și hidrogen sulfurat (S²⁻)

mg/dm³

1,0

SR ISO 10530-97

10

Sulfiti (SO₃²⁻)

mg/dm³

2

STAS 7661-89

11

Sulfati (SO₄²⁻)

mg/dm³

600

STAS 8601-70

12

Fenoli antrenabili cu vapori de apă (H₂O)

mg/dm³

30

SR ISO 6439:2001; SR ISO 8165/1/00

13

Substanțe extractibile cu solvenți organici

mg/dm³

30

SR 7587-96

14

Detergenți sintetici biodegradabili

mg/dm³

25

SR ISO 17875:1996 SR EN 903:2003

15

Plumb (Pb²⁺)

mg/dm³

0,5

STAS 8637-79 SR ISO 8288:2001

16

Cadmiu (Cd²⁺)

mg/dm³

0,3

SR EN ISO 5961:2002

17

Crom total (Cr3+ + Cr6+)

mg/dm³

1,5

SR ISO 9174-98 SR EN 1233:2003

~~18~~

Crom hexavalent (Cr6+)

mg/dm³

0,2

SR EN 1233:2003 SR ISO 11083-98

19

Cupru (Cu²⁺)

mg/dm³

0,2

STAS 7795-80; SR ISO 8288:2001

20

Nichel (Ni²⁺)

mg/dm³

1,0

STAS 7987-79 SR ISO 8288:2001

Sighet Online va ofera in exclusivitate modelul de contract cu SC VITAL SA

Scris de Sighet Online

Joi, 05 Martie 2009 10:42 - Ultima actualizare Luni, 18 Ianuarie 2010 10:51

21

Zinc (Zn²⁺)

mg/dm³

1,0

STAS 8314-87; SR ISO 8288:2001

~~22~~

Mangan total (Mn)

mg/dm³

2,0

SR 8662/1-96 SR ISO 6333-96

23

Clor rezidual liber (Cl₂)

mg/dm³

0,5

SR EN ISO 7393-1:2002; SR EN ISO 7393-2:2002; SR EN ISO 7393-13:2002

Operator Utilizator

Director General

Director Economic

Oficiul Juridic

Data