



Guvernul a adoptat astăzi un act normativ prin care sunt stabilite noile procente de achitarea a lucrărilor de reabilitare termică a imobilelor de locuințe. Astfel, statul român suporta 50% din costuri, autoritățile locale sunt responsabile cu plata a 30% din aceste cheltuieli, iar restul de 20% revine asociațiilor de proprietari. De asemenea, proiectele pentru aceste lucrări vor fi suportate integral de bugetele locale. Inițial, fiecare dintre părți suporta 33% din cheltuieli.

Printre modificările aduse acestor prevederi legislative se numără și reducerea perioadei de implementare a proiectului, sprijinirea financiară a familiilor aflate în dificultate și a asociațiilor de proprietari cu resurse insuficiente, garantarea unor lucrări de calitate superioară și extinderea programului la toate blocurile de locuințe construite după proiecte elaborate în perioada 1950-1990.

Ministrul Dezvoltării, Vasile Blaga, a declarat că vor exista și cazuri excepționale acceptate, când anumite asociații de proprietari nu vor putea să acopere 20% din costul lucrărilor și atunci aceste cheltuieli vor fi suportate de autoritățile locale, care vor stabili prin Hotărâre de Consiliu Local și modalitatea de recuperare a acestor sume. Această prevedere se poate aplica și în cazuri particulare, când una sau două familii din cadrul unei asociații de proprietari nu pot plăti, primăria poate să plătească partea acestora.

Înscrierea în acest program presupune o solicitare scrisă către primăria localității respective, contractul de mandat semnat, hotărârea asociației de proprietari privind înscrierea în programul local, adoptată în adunarea generală cu acordul majorității proprietarilor și lista proprietarilor din imobil.

Sursa: CityNews.ro